

360°- Rundgänge | interaktive Touren mit individueller Ausstattung

Was ist ein 360° Rundgang?

Mit einem 360°-Rundgang machen Sie Ihr Objekt auf Ihrer Internetseite für Ihre Zielgruppe zugänglich. Interessenten können Ihre Immobilie/Örtlichkeit bequem von zu Hause aus besichtigen, bevor sie sich für einen Besuch oder Anmietung entscheiden. Ob online (Webbrowser) oder offline (alle geeigneten Geräte wie PC, Tablett, Smartphone etc.) bewegt sich ein Besucher mittels Maussteuerung oder Touchberührung in einer virtuellen Tour von Raum zu Raum. Die 360° virtuelle Tour vermittelt einen realistischen und "lebendigen" Eindruck der Räumlichkeiten, Ihrer Einrichtung und deren Ausstattung.

Für wen ist ein 360° Rundgang geeignet?

Für alle, die Ihrer Zielgruppe ein besonderes visuelles Erlebnis bieten möchten, um Ihr Objekt realitätsnah zu bewerben. Z.B. Eigentümer, Vermieter, Makler, Planer, Baugesellschaften, Bauherren, Architekten, Ingenieure, Investoren, Behörden.

Was ist Ihr Vorteil?

Viele Unternehmen setzen Virtual Reality erfolgreich ein und steigern damit mehr als nur ihre Präsenz. So kann ein virtueller Rundgang dazu führen, dass Sie eine erhöhte Buchungsquote, einen höheren Verkaufspreis oder erhöhten Umsatz erzielen. Hinzukommt eine wachsende Popularität durch die Integration in die verschiedensten Social Media Kanäle. Ein 360° Rundgang trägt bei zur Erhöhung eines wirkungsvolleren Auftritts Ihres Unternehmens.

Wie wird ein 360° Rundgang erstellt?

Mithilfe einer speziellen Kamera werden 360° Panoramaaufnahmen erstellt. Diese Aufnahmen bilden die Grundlage, um den virtuellen Rundgang zu programmieren. Eine spezielle Software ermöglicht eine wirklichkeitsgetreue Nachbildung des „Vor-Ort-Erlebnisses“.

Durch die Integration von interaktiven Inhalten wird ein virtueller Rundgang zum informativen Erlebnis. Möglich ist das Einbinden folgender Inhalte:

- Textinhalte
- Bilder (Einzelbilder, Fotoalbum)
- Web-Inhalte (Verlinkungen wie z.B. **Google Maps**)
- Pdf-Dateien
- Video
- Audio (Audio-Inhalte, Hintergrundmusik)

Wie lange dauert es, einen 360° Rundgang zu erstellen?

In Abhängigkeit von der Größe des Objekts reichen für die Realisierung der Aufnahmen normalerweise ca. 60 min. vor Ort.

Was ist im 360° Rundgang enthalten?

- Realisierung der Aufnahmen vor Ort
- Zusammenfügen der Einzelaufnahmen zu Panoramen
- Bildoptimierung durch Bildbearbeitung
- Individuell programmierter 360° Rundgang auf HTML5 Basis
- Einfügen Ihres Logos

- Bereitstellung aller benötigten Daten zum Einbetten des Rundgangs in Ihre Webseite (online Nutzung)
- Offline Nutzung mittels bereitgestellter Player App
- Uneingeschränkte Nutzungsrechte
- *Optional:*
- HDR-Fotoaufnahmen für das Fotoalbum
- Luftbild
- Erstellung eines Grundrisses
- Einstellen des virtuellen 360° Rundgangs in **Google Street View** (Google Street View ist die perfekte Ergänzung zu einem eigenen 360°-Rundgang. 360°-Aufnahmen in Ihrem Google-Profil sorgen für mehr Besucher über die Suchmaschine und die Maps-Karte).
- Webhosting

Wo kann ich mir Beispiele ansehen?

Verschiedene Beispiele zu den virtuellen Rundgängen finden sich hier:

<https://www.uwemerkel.pictures/beispielevirtuelletouren>

